

UMOWA O WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ
Nr C.R.UM /2007

zawarta w dniu r. w Szczecinie pomiędzy:

Gminą Miasto Szczecin, którą reprezentuje:

.....

zwaną dalej w treści umowy „Zamawiającym”

a

.....

reprezentowanym przez:

.....

NIP Regon KRS

zwanym dalej w treści umowy „Projektantem”

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Projektanta w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w dniu pn.: „Wykonanie dokumentacji projektowej na przebudowę ulic: Niemierzyńska, Arkońska, Spacerowa w Szczecinie” na podstawie ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2006 r. Nr 164 poz. 1163 z późn. zm.)

I. Postanowienia ogólne

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Projektanta dokumentacji projektowej na przebudowę ulic: Niemierzyńska, Arkońska, Spacerowa w Szczecinie.
2. Zakres umowy obejmuje:
 - 1) Opracowanie projektu z podziałem na następujące etapy:
 - a) Etap I – opracowanie projektu koncepcyjnego drogowego,
 - b) Etap II – ustalenie lokalizacji drogi wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych decyzji,
 - c) Etap III – wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wybranego przez Zamawiającego wariantu projektu koncepcyjnego, uzyskanie wszystkich wymaganych warunków, uzgodnień, decyzji itp. oraz złożenie kompletnego wniosku o pozwolenie na budowę,

- d) Etap IV – uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę - dokonanie wszelkich uzupełnień i poprawek niezbędnych w postępowaniu o udzielenie pozwolenia na budowę.
- 2) W ramach etapu I należy:
- a) opracować kilka wariantów (co najmniej dwa) przebudowy ulic: Niemierzyńska, Arkońska, Spacerowa z podziałem na etapy na mapach w skali 1:500, uwzględniając:
 - przedłużenie torowiska wzdłuż ul. Arkońskiej, Spacerowej z włączeniem w torowisko Al. Wojska Polskiego z pozostawieniem istniejącej pętli tramwajowej;
 - rozpatrzenie nowego przebiegu torowiska tramwajowego w ul. Niemcewicza na odcinku od ul. Krasińskiego do ronda Sybiraków wraz z włączeniem w istniejący układ drogowy na rondzie i likwidację torowiska tramwajowego w ulicach Krasińskiego i Al. Wyzwolenia na odcinku od ul. Niemierzyńskiej do ronda Giedroycia;
 - rozwiązanie skrzyżowania ulic: Niemierzyńska, Krasińskiego, Niemcewicza;
 - rozwiązanie skrzyżowania ulic: Wojska Polskiego, Zawadzkiego, Spacerowa (z możliwością przejazdu poprzecznego w kierunku ul. Szafera i skrętów w kierunku centrum oraz pętli na Głębokim);
 - lokalizację miejsc parkingowych w rejonie szkoły przy ul. Niemierzyńskiej, szpitala przy ul. Arkońskiej, budynku NFZ oraz Lasku Arkońskiego;
 - wyznaczenie ogólnodostępnych postój TAXI;
 - b) skoordynować projekt koncepcyjny z projektem (konceptcją) skrzyżowania z obwodnicą śródmiejską w rejonie ul. Wszystkich Świętych;
 - c) wykonać badania natężenia ruchu;
 - d) wykonać analizę efektywności ruchu dla proponowanych wariantów przebudowy ulicy,
 - e) określić wskaźnikowe koszty budowy ulicy dla każdego rozwiązania koncepcyjnego i każdego etapu,
 - f) uzyskać opinie wskazanych instytucji, dla poszczególnych rozwiązań:
 - Biuro Planowania Przestrzennego Miasta,
 - Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska,
 - Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego,
 - Miejski Zakład Komunikacji.
- 3) W ramach etapu II należy:
- a) przygotować i złożyć kompletne wnioski celem ustalenia lokalizacji drogi, zgodnie z koncepcją wybraną przez Zamawiającego wraz z uzyskaniem decyzji lokalizacyjnych,
 - b) opracować projekt regulacji terenowo-prawnych.
- 4) W ramach etapu III należy:
- a) wykonać projekt zagospodarowania terenu,
 - b) wykonać projekty budowlane we wszystkich wymaganych branżach,
 - c) wykonać projekty wykonawcze we wszystkich wymaganych branżach,
 - d) wykonać przedmiary robót,
 - e) opracować kosztorysy inwestorskie i zestawienie kosztów całej inwestycji,
 - f) opracować Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
 - g) wykonać projekt docelowej organizacji ruchu,
 - h) opracować wytyczne (założenia) do projektów organizacji ruchu na czas budowy z uwzględnieniem etapowania,

- i) opracować dokumentację geologiczną w niezbędnym zakresie (zgodnie z obowiązującymi przepisami),
 - j) opracować Inwentaryzację zieleni wraz z planem wycięcia i projekt zieleni (w razie konieczności uzyskać zgodę na wycinkę drzew i krzewów, zbliżenie do drzew),
 - k) opracować raport oddziaływania inwestycji na środowisko,
 - l) przygotować informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
 - m) wykonać projekty ewentualnych rozbiórek obiektów kolidujących z projektowanymi ulicami (należy opracować jako osobne projekty budowlano-wykonawcze wraz z przedmiarem robót i kosztorysem inwestorskim),
 - n) wykonać projekt regulacji terenowo-prawnych; w przypadku rozwiązań wykraczających poza linie rozgraniczające drogę, należy przygotować wykaz nieruchomości znajdujących się poza liniami, a przeznaczonych do zajęcia (nr działki, obręb, właściciel/użytkownik wieczysty/władający/itd., pow. działki, pow. do zajęcia) + mapa w skali 1:500 z naniesionym projektem inwestycyjnym (plansza koordynacyjna), z oznaczonymi kolorem żółtym granicami działek i numerami działek, z wkreśloną linią rozgraniczającą teren drogi; dokumenty potwierdzające wyrażenie zgody przez właścicieli ww. nieruchomości na dysponowanie nieruchomością zgodnie z celem zajęcia (dla sporządzenia oświadczeń o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane wymaganych ustawą Prawo budowlane),
 - o) przygotować i złożyć wniosek o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę zgodnie z Prawem Budowlanym wraz ze wszystkimi załącznikami
- 5) W ramach etapu IV należy dokonać wszelkich niezbędnych uzupełnień i poprawek oraz uzyskać uzgodnienia, opinie i sprawdzenia niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę.
3. Przy opracowaniu dokumentacji do obowiązków Projektanta należy:
- 1) Uwzględnienie rozwiązania wszelkich kolizji z istniejącym i projektowanym uzbrojeniem oraz uwzględnienie konieczności przełożenia lub wymiany istniejącego uzbrojenia.
 - 2) W dokumentacji projektowej i kosztorysowej:
 - a) uwzględnienie usytuowania zaplecza budowy dla każdego z etapów inwestycji,
 - b) uwzględnienie robót rozbiórkowych, demontażowych, odtworzeniowych niezbędne do zrealizowania inwestycji,
 - c) odwodnienie wykopów - w razie konieczności,
 - d) określenie, na podstawie dokumentacji geologicznej, ilości gruntu do wymiany,
 - e) określenie agresywności wód gruntowych i zastosowanie odpowiednich materiałów budowlanych.
 - 3) Zaprojektowanie sieci wodociągowych i sieci kanalizacyjnych zgodnie z wytycznymi Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. zawartymi w „*Wytycznych projektowania i wykonawstwa sieci, urządzeń i obiektów wod.-kan. Wymagania w zakresie odbiorów dla Miasta Szczecina*” wydanie II, sierpień 2003 r.
 - 4) Określenie, w projekcie zieleni, gatunków, minimalnych gabarytów, wieku i ilości nasadzeń drzew i krzewów – zgodnie z wytycznymi zawartymi w piśmie Zakładu Usług Komunalnych znak: WZ/Ia/BS/184/1231/2004 z dnia 19.05.2004 r.
 - 5) Ujęcie w przedmiarach robót i kosztorysie inwestorskim - kosztów pielęgnacji nasadzonej zieleni przez okres 1 roku.

- 6) Opracowanie projektów organizacji ruchu na czas budowy oddzielnie dla każdego etapu realizacji zadania a projektu docelowej organizacji ruchu także po zakończeniu każdego z etapów; projekty organizacji ruchu oraz sygnalizacji należy opracować w oparciu o aktualne badania natężenia ruchu oraz uzgodnić z Policją, ZDiTM oraz zarządcą ruchu.
 - 7) Uwzględnienie w ofercie cenowej prac geodezyjnych, takich jak np. aktualizacja, uzupełnienie, rozszerzenie zakresu mapy zasadniczej, wynikłych w trakcie wykonywania dokumentacji projektowej i w trakcie uzyskiwania pozwolenia na budowę.
 - 8) Wykonanie kompletu dokumentacji w formie cyfrowej na nośniku CD zgodnie z wymogami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 11.10.2005r. Dokumentację w formie cyfrowej należy wykonać w formacie PDF z rozbiciem na pliki tekstowe i graficzne (w przypadku map: każda mapa oddzielnie).
 - 9) Bieżące konsultowania prac projektowych z Zamawiającym.
 - 10) Natychmiastowe informowanie Zamawiającego o odmowie wyrażenia zgody przez właścicieli nieruchomości (zlokalizowanych poza liniami rozgraniczającymi drogę) na dysponowanie nieruchomością zgodnie z celem zajęcia.
4. Dokumentację projektową, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, specyfikacje techniczne, należy wykonać zgodnie z *Ustawą – Prawo budowlane z dnia 07 lipca 1994 r., Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 8 czerwca 2004 r. Nr 130, poz.1389) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.*
 5. Zakres prac wyszczególniony w ust. 2 należy zaprojektować zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej.
 6. Projektant ma obowiązek uzgadniania z Zamawiającym dobór materiałów budowlanych i standardu wykończenia w rozwiązaniach projektowych.

§ 2

1. Dokumentację niezbędną do uzyskania wszelkich opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami dostarcza Projektant na swój koszt.
2. Czynności, o których mowa w ust. 1 Projektant wykonuje w imieniu Zamawiającego.

§ 3

Przedstawicielem Projektanta przy realizacji przedmiotu umowy będzie nr telefonu

§ 4

Przedstawicielem Zamawiającego przy realizacji przedmiotu umowy będzie nr telefonu,
wraz z zespołem w następujących branżach :

- 1) w branży elektrycznej nr telefonu
- 2) w branży wod.-kan., gazowej nr telefonu

II. Prawa i obowiązki stron umowy

§ 5

1. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy do obowiązku Zamawiającego należy:
 - 1) Przekazanie Projektantowi następujących materiałów:
 - a) wtórnik mapy zasadniczej (wektorowy) w skali 1:500 w formie elektronicznej i formie drukowanej (1 egz. mapy),
 - b) mapa stanu władania i wykaz władających działek,
 - c) pomiary zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego oraz poziomu hałasu.
 - 2) Dokonanie odbioru dokumentacji projektowej.
 - 3) Dokonanie oceny przez Komisję Oceny Dokumentacji Projektowej w Szczecinie w terminie 14 dni od daty złożenia przez Projektanta dokumentacji projektowej.
2. W trakcie wykonywania przedmiotu umowy Zamawiający ma prawo do kontroli zawansowania prac projektowych na następujących zasadach:
 - 1) Ocena postępu robót będzie przeprowadzana w siedzibie Zamawiającego jeden raz w miesiącu przez cały okres realizacji zamówienia.
 - 2) Na żądanie Zamawiającego kontrola i ocena postępu robót może być przeprowadzana w dodatkowych terminach.

§ 6

Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy, do obowiązków Projektanta należy:

1. Uzyskanie decyzji administracyjnych, opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych, niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę. Koszty związane z uzgodnieniami, w tym z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę ponosi Projektant.
2. Protokolarne przekazanie Zamawiającemu dokumentacji projektowej w wersji pisemnej w ilościach:

1) Projekt zagospodarowania terenu	6 egz.
2) Projekty budowlane	6 egz. dla każdej branży
3) Projekty wykonawcze	6 egz. dla każdej branży
4) Przedmiary robót	6 egz.
5) Kosztorysy inwestorskie	1 egz.
6) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót	6 egz.
7) Projekt docelowej organizacji ruchu	6 egz.
8) Wytyczne do projektu organizacji ruchu na czas budowy	6 egz.
9) Dokumentacja geologiczna	6 egz.
10) Inwentaryzacja zieleni i projekt zieleni	6 egz.
11) Raport oddziaływania na środowisko	6 egz.
12) Informacja dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	6 egz.
13) Projekty rozbiórek (w razie konieczności)	6 egz.
14) Projekt regulacji terenowo-prawnych	2 egz.
3. Protokolarne przekazanie Zamawiającemu dokumentacji projektowej, o której mowa w pkt 2 w wersji elektronicznej – w 3 egz. (nośnik CD), zgodnie z wymogami *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 11.10.2005 r. w sprawie minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych* (Dz. U. z 2005 r. Nr 212 poz. 1766) oraz wizualizacji komputerowej wraz z animacją (nośnik CD) – w 3 egz.

4. Przedłożenie oświadczenia o kompletności, we wszystkich wymaganych branżach, dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy oraz oświadczenia, że dokumentacja projektowa została wykonana w sposób zgodny z ustaleniami lokalizacji inwestycji, wymogami ustawy Prawo Budowlane, przepisami prawa, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego oraz zasadami wiedzy technicznej.
5. Uczestniczenie w odbiorach częściowych i końcowych w czasie realizacji inwestycji, niezależnie od sprawowania nadzoru autorskiego.

III. Termin wykonania i odbiór końcowy przedmiotu umowy

§ 7

1. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się w następujący sposób:
 - 1) Etap I – termin na opracowanie projektu koncepcyjnego nie może być dłuższy, niż 30 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy;
 - 2) Etap II i III – termin na uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi, wykonanie dokumentacji projektowej wybranego przez zamawiającego jednego z wariantów oraz złożenie kompletnego wniosku o pozwolenie na budowę, nie może być dłuższy, niż 180 dni kalendarzowych od daty przekazania decyzji o wyborze wariantu.
2. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia, jeżeli opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy wynikać będzie z przyczyn niezależnych od Projektanta.

IV. Wynagrodzenie Projektanta

§ 8

1. Zamawiający za wykonany przedmiot umowy zapłaci Projektantowi wynagrodzenie zgodnie z ofertą cenową w wysokości łącznie z podatkiem VAT zł (słownie złotych:).
2. Strony ustalają, iż wynagrodzenie z ust. 1 będzie płacone w czterech ratach:
 - 1) Pierwsza rata w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto zł (słownie złotych:)
po dostarczeniu projektu koncepcyjnego.
 - 2) Druga rata w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto zł (słownie złotych:)
po uzyskaniu lokalizacji inwestycji.
 - 3) Trzecia rata w wysokości 70 % wynagrodzenia brutto zł (słownie złotych:)
po dostarczeniu dokumentacji projektowej z uzgodnieniami oraz kopii kompletnego

wniosku o pozwolenia na budowę i po pozytywnej ocenie dokumentacji projektowej przez Komisję Oceny Dokumentacji.

- 4) Czwarta rata w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto zł (słownie złotych:)
.....)
po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.

V. Warunki płatności

§ 9

1. Podstawą zapłaty będą faktury przejściowe oraz końcowa wystawione przez Projektanta dla Zamawiającego.
2. Termin płatności faktury przejściowej wynosi 14 dni roboczych, licząc od daty przyjęcia faktury przez Zamawiającego.
3. Podstawą do wystawienia pierwszej faktury przejściowej będzie obustronnie podpisany protokół zdawczo-odbiorczy stwierdzający dostarczenie przez Projektanta projektu koncepcyjnego.
4. Podstawą do wystawienia drugiej faktury przejściowej będzie uzyskanie potwierdzenie dostarczenia wszystkich dokumentów lokalizacyjnych dla całej inwestycji.
5. Podstawą do wystawienia trzeciej faktury przejściowej będzie obustronnie podpisany protokół zdawczo-odbiorczy stwierdzający dostarczenie przez Projektanta dokumentacji projektowej i pozytywny protokół Komisji Oceny Dokumentacji Projektowej.
6. Termin płatności faktury końcowej wynosi 21 dni roboczych od dnia przekazania faktury Zamawiającemu.
7. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę.
8. Wynagrodzenie Projektanta zostanie przekazane na rachunek bankowy nr
.....
9. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 10

1. Zamawiający nie przewiduje indeksacji cen i udzielenia zaliczki.
2. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności z niniejszej umowy na osobę trzecią.
3. Projektant zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zmianie swojej siedziby, konta bankowego, nr tel. oraz nr NIP i Regon.

VI. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 11

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokościzł, (słownie złotych:
.....) w formie

2. Wniesione zabezpieczenie przeznaczone jest na zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zwrot zabezpieczenia przez Zamawiającego nastąpi:
 - 1) 70 % z kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonaną.
 - 2) 30 % z kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

VII. Rękojmia za wady

§ 12

Projektant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady projektu przez okres m-cy. Okres rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania pozytywnego protokołu Komisji Oceny Dokumentacji Projektowej.

VIII. Ubezpieczenie

§ 13

1. Projektant jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu w dniu podpisania umowy polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej prowadzonej działalności z zakresu projektowania na sumę gwarancyjną nie niższą, niż wartość przedmiotu umowy na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia i na okres trwania prac projektowych związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy. Projektant dostarczy przedmiotową polisę wraz z dowodem opłaty składki i pełną treścią wszystkich mających zastosowanie warunków.
2. W przypadku przedstawienia polisy z rocznym okresem ubezpieczenia Projektant zobowiązuje się do kontynuowania przedmiotowego ubezpieczenia lub zawarcia nowego w niezmnieszonej zakresie oraz przedstawienia potwierdzeń kontynuacji polisy wraz z dowodem opłaty składki, do czasu zakończenia prac projektowych związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy.
3. Niezrealizowanie przez Projektanta obowiązku wynikającego z ust. 1 uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od niniejszej umowy. W takim przypadku Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia kary umownej zgodnie z § 14 ust. 1 pkt 3.

IX. Kary umowne

§ 14

1. Projektant zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za przekroczenie terminu o którym mowa w § 7 ust. 1, w wysokości:
 - a) 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto w okresie pierwszych 30 dni kalendarzowych, liczone za każdy dzień opóźnienia,
 - b) 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto w okresie kolejnych 30 dni kalendarzowych opóźnienia, liczone za każdy dzień opóźnienia,

- c) 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy następny dzień opóźnienia.
 - 2) za przekroczenie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy lub w okresie rękojmi, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia.
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Projektanta w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto.
2. Projektant wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługujących mu należności.
 3. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

X. Postanowienia końcowe

§ 15

Projektant przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych oraz własność utworu, w tym również prawo wykonywania zależnego prawa autorskiego i wyraża zgodę na:

1. dokonywanie w projekcie zmian wynikających z potrzeby zmiany rozwiązań projektowych, zastosowania materiałów, ograniczenia wydatków, zmiany obowiązujących przepisów itd.,
2. utrwalanie projektu w postaci cyfrowej np. na nośniku (CD-R),
3. zwielokrotnianie projektu poprzez odbitki ksero,
4. udostępnienie projektu osobom trzecim w celu wykonania przez nie nadzoru nad wykonywaniem prac realizowanych na podstawie tego projektu.

§ 16

1. W sprawach nie uregulowanych umową, mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie w sytuacji określonej w art. 144 ust. 1 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, o których mowa w art. 145 ust. 1 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych.
4. Sprawy sporne rozpatrywane będą przez właściwy rzeczowo Sąd powszechny w Szczecinie.
5. Integralną część umowy stanowi Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia i oferta Projektanta.
6. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

PROJEKTANT